

PT Tribuana Multi Karya
COMPANY PROFILE



The logo features a stylized arch above the word "TRIBUANA" in a bold, sans-serif font. Below "TRIBUANA" is the phrase "MULTI KARYA" in a smaller, all-caps sans-serif font.
TRIBUANA
MULTI KARYA

DAFTAR ISI

- 02** Pendahuluan
- 03** Strategi Perencanaan
- 04** Identifikasi Model Bisnis
- 07** Data Perusahaan
- 08** NPWP, PKP & SKT
- 09** BPJS Kesehatan & Ketenagakerjaan
- 10** Sertifikat Keanggotaan
- 11** Sertifikat Badan Usaha (SBU)
 - Instalasi Pendingin dan Ventilasi Udara
 - Konstruksi Gedung Penginapan
 - Konstruksi Gedung Perkantoran
 - Instalasi Saluran Air (Plumbing)
 - Instalasi Listrik
- 16** Sertifikasi Badan Usaha Penunjang Tenaga Listrik
- 17** Sertifikasi Ketenagaahlian
- 25** NIB
- 27** Sertifikat ISO 9001:2015 & ISO 37001:2016
- 28** Bidang Usaha Perusahaan
- 29** Struktur Perusahaan
- 30** Daftar Pengalaman Proyek
- 31** Foto Proyek
- 37** Foto Peralatan
- 38** Foto Workshop

PENDAHULUAN

Indonesia merupakan negara kepulauan yang sangat luas, Pemerintah melalui program APBN yang dirancang setiap tahun dapat dilihat sangat berambisi memacu pembangunan disetiap daerah, belum lagi Pemerintah melalui kebijakan kebijakan yang dibuat sangat mempermudah perizinan dan birokrasi birokrasi lain sehingga akan banyak investasi Swasta maupun Asing yang akan masuk berpartisipasi dalam pembangunan di Indonesia. Hal tersebut dapat dilihat dari jumlah dan nilai proyek konstruksi di Indonesia terus mengalami peningkatan di setiap tahun.

Jumlah perusahaan Jasa Konsultan Perencana, Konsultan Pengawas dan Jasa Kontraktor yang bergerak dalam bidang industri konstruksi terus bertambah, sehingga persaingan dalam industri konstruksi menjadi lebih ketat.

PT. TMK adalah salah satu perusahaan yang juga bergerak didalam industri konstruksi. Beberapa produk yang diberikan oleh perusahaan ini adalah layanan jasa konstruksi (Sipil & Arsitek) dan layanan jasa M.E.P.

Tingginya persaingan usaha didalam industri konstruksi membuat PT. TMK perlu memiliki model bisnis yang jelas dan strategi bersaing untuk tetap dapat bertahan didalam industri konstruksi tersebut. Strategi bersaing adalah upaya yang dilakukan oleh suatu perusahaan dalam memenangkan sebuah pasar dengan cara memberikan keunggulan keunggulan dalam bersaing.

STRATEGI PERENCANAAN

ABSTRACT

PT. TRIBUANA MULTIKARYA (PT. TMK) adalah salah satu perusahaan di dalam industri konstruksi di Indonesia. Jasa konstruksi Sipil, Arsitek dan Mekanikal, Elektrikal dan Plumbing (MEP) adalah dua jenis produk dari perusahaan ini.

Rencana dan strategi bisnis yang dijalankan oleh PT. TMK berdasarkan pendekatan analisis Strength, Weakness, Opportunity, Threat (SWOT). Hasil analisis SWOT menunjukkan terdapat faktor internal dan eksternal yang menjadi kekuatan dan kelemahan bagi perusahaan dalam menjalankan bisnisnya.

Dengan prototipe model bisnis didapat kesimpulan Rencana Strategi Perencanaan Bisnis PT. TMK kedepan adalah mampu mengerjakan proyek konstruksi dengan menggunakan sebanyak banyaknya material kandungan lokal dan memanfaatkan kemajuan teknologi sehingga dapat menghasilkan design yang murah dan ekonomis.

Dalam menjalankan kegiatan usahanya PT. TMK selalu berpegang kepada visi dan misi yang telah disusun oleh manajemen perusahaan. Visi PT. TMK adalah "Menjadi Perusahaan Jasa Konstruksi yang berkualitas dan disegani". Misi PT. TMK adalah memberikan layanan hasil konstruksi yang bermutu tinggi dengan memanfaatkan kemajuan teknologi dan sebanyak banyaknya menggunakan material kandungan lokal sehingga menjadi kontraktor yang unggul didalam pasar Nasional.

IDENTIFIKASI MODEL BISNIS PERUSAHAAN

Memetakan kanvas model bisnis pada PT. TMK dilakukan dengan menggunakan metode analisis SWOT yaitu sebuah metode yang dilakukan untuk menganalisis kondisi internal dan eksternal yang terjadi pada PT. TMK dengan menggunakan beberapa elemen tinjauan sebagai berikut :

CUSTOMER SEGMENTS

Komposisi segmen pelanggan dari PT. TMK saat ini dapat digambarkan besarnya adalah klien perusahaan swasta sebesar 80% dan klien dari perusahaan Institusi dan lembaga Negara sebesar 20%.

VALUE PROPOSITION

Proposisi nilai yang ditawarkan oleh PT. TMK kepada pelanggan adalah

1. Kebutuhan untuk mendapatkan jasa design konstruksi dan arsitek.
2. Timeline penyelesaian pekerjaan yang dapat dilakukan tepat waktu.
3. Biaya pelaksanaan pekerjaan konstruksi yang lebih murah dengan kualitas yang lebih baik.

KEY RESOURCES

Sumber daya utama yang dimiliki oleh PT. TMK dalam menjalankan model bisnisnya adalah

1. Sumber daya manusia, diantaranya tenaga Arsitek, Drafter, Assistance Civil Engineer, Cost Estimator, Tenaga Admin, Finance Officer.
2. Tools : Theodolite, Waterpass, total Station, Tower Crane, genset, Mobile Crane dll.

IDENTIFIKASI MODEL BISNIS PERUSAHAAN

3. Mesin mesin Produksi yang ada di workshop
4. Asset tetap seperti bangunan kantor dan workshop.
5. Mitra mitra strategis perusahaan termasuk supplier, vendor, subkontraktor.
6. Finansial berupa kemampuan keuangan perusahaan.

KEY PARTNERS

Mitra mitra utama yang dimiliki oleh PT. TMK didalam menjalankan model bisnisnya adalah :

- a. Supplier building material untuk pekerjaan Struktur dan arsitek.
- b. Supplier building material untuk pekerjaan M. E. P.
- c. Rekan rekan subkontraktor

Berdasarkan identifikasi diatas unsur unsur yang dipakai oleh PT. TMK dalam menyusun Rencana kerja dapat disimpulkan dan dilihat pada ANALISIS SWO.

IDENTIFIKASI MODEL BISNIS PERUSAHAAN

Analisis SWOT Business PT. TRIBUANA MULTI KARYA

Elemen	Kekuatan (S)	Kelemahan (W)	Peluang (O)	Ancaman (T)
<i>Customer Segments</i>	Perusahaan memiliki channel untuk menjangkau klien atau pelanggan yang sesuai dengan segmen pelanggan.	Pelanggan atau calon pelanggan sering melakukan perbandingan harga yang dihasilkan oleh perusahaan dengan produk.	Perusahaan mampu mendapatkan calon pelanggan baru atau mengembangkan produk yang baru untuk segmen pasar baru yang terus tumbuh dan berkembang.	Segmen pelanggan dapat berkurang apabila perusahaan pesaing mampu meningkatkan kinerja channels, key resources dan menemukan value proposition baru.
<i>Value Proposition</i>	Terdapat sinergi atau hubungan yang kuat antara produk yang dihasilkan.	Proposition ke perusahaan Institusi dan Lembaga Negara belum memberikan dampak jaringan yang kuat.	Perusahaan dapat mengintegrasikan produk barang dan layanan jasa (kontraktor Arsitek dan MEP secara sinergi).	Perusahaan pesaing khusus perusahaan yang sudah lebih dahulu menjadi rekanan Institusi dan Lembaga Negara.
<i>Key Resources</i>	Perusahaan memiliki sendiri sumber daya utama SDM (arsitek, desainer, engineer, drafter dll, tools (mesin mesin produksi, mesin mesin operasional), dan aset (gudang, workshop).	Belum adanya tenaga pemasaran yang dapat terintegrasi dengan Institusi dan Lembaga Negara.	Perusahaan dapat meningkatkan arus pendapatan dengan/setelah terintegrasi dengan Institusi dan Lembaga Negara.	Penggunaan sumber daya yang kurang efektif dan efisien akan menurunkan produktivitas kerja, meningkatkan struktur biaya, sehingga produk (jasa konstruksi dan jasa MEP) yang dihasilkan kurang kompetitif.
<i>Key Partnership</i>	Perusahaan menjalin hubungan baik dan menjalani kerjasama strategis dan menguntungkan dengan mitra-mitra utama. Mitra-mitra perusahaan membantu menyelesaikan proyek, sehingga hasil yang dicapai lebih baik.	Bekerja sama dengan beberapa mitra di dalam menyelesaikan proyek akan menyebabkan peningkatan struktur biaya, sehingga produk yang dihasilkan oleh perusahaan menjadi lebih mahal.	Perusahaan dapat melakukan kerjasama dalam bentuk kolaborasi yang lebih kuat dengan mitra-mitra utama (supplier, vendor, subkontraktor dll), sehingga perusahaan dapat lebih fokus pada bisnis inti perusahaan.	Pelanggan atau konsumen dapat merasa kurang puas dengan kinerja dari mitra-mitra usaha yang menjadi rekanan perusahaan dalam melaksanakan proyek terutama layanan after salesnya.

DATA PERUSAHAAN

Nama dan Alamat Perusahaan

PT. Tribuana Multi Karya adalah sebuah perusahaan yang berdiri sesuai dengan akta No. 10 tanggal 8 September 2008, yang dibuat di hadapan Notaris EugeniaLiliawati Muljono, SH.,MKn.

Alamat Kantor : Jl Tampak Siring Raya, Ruko Bisnis Daan Mogot Baru
Blok KJK 12A-14 , Kalideres, Jakarta Barat
Email : tribuana.tmk@gmail.com
Telepon : (021) 29030851
(021) 29030852
NIB : 8120010281448
NPWP : 02.750.249.1-085.000

Pengesahan Akta Pendirian Perseroan Terbatas PT Tribuana Multi Karya dari Menteri Kehakiman dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia tanggal 25 November 2025 dengan Nomor AHU-0077665.AH.01.02.TAHUN 2025.

SERTIFIKAT BPJS KESEHATAN

BPJS
Ketenagakerjaan

SERTIFIKAT KEPESERTAAN

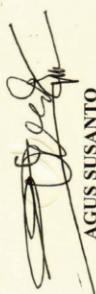
NOMOR : 160000000057789

Nama Badan Usaha / Asosiasi : TRIBUANA MULTI KARYA PT
Nomor Pendaftaran Perusahaan : 16035078
Alamat : RUKO DAAN MOGOT BARU BLOK KJK NO 12A-14 JL
TAMPAK SIRING
KALIDERES - JAKARTA BARAT
DKI JAKARTA 11840

Telah terdaftar sebagai peserta BPJS Ketenagakerjaan sesuai dengan ketentuan dalam Undang-Undang No. 24 Tahun 2011.

Ditetapkan Di : JAKARTA
Pada Tanggal : 16-JANUARI-2018

BPJS Ketenagakerjaan
DIREKSI


AGUS SUSANTO
DIREKTUR UTAMA

Nomor Kendali : 2016 - 249436

 **BPJS Kesehatan**
Badan Penyelenggara Jaminan Sosial

SERTIFIKAT

Diberikan Kepada

Nama Perusahaan : TRIBUANA MULTI KARYA, PT
No. Entitas : 01155428

Atas Keikutsertaan Dalam
Program Jaminan Kesehatan - BPJS Kesehatan

Jakarta, 30 April 2015
Direktur Utama BPJS Kesehatan


Dr. dr. Fachmi Idris, M. Kes.

KARTU TANDA ANGGOTA (KTA)



Kamar Dagang dan Industri
Chamber of Commerce and Industry

KARTU TANDA ANGGOTA BIASA
Certificate of Ordinary Member

	<p>Nama <i>Name</i> CLIEF SHANAHAN</p> <p>Nama Perusahaan <i>Company Name</i> PT TRIBUANA MULTI KARYA</p> <p>Provinsi <i>Province</i> DKI JAKARTA</p> <p>Kota / Kabupaten <i>City / Regency</i> KOTA ADM. JAKARTA BARAT</p> <p>Nomor Anggota <i>Membership Number</i> 24293173-25101712001</p> <p>Nomor Registrasi Perusahaan <i>Company Registration Number</i> 24293173-25101732001</p> <p>Berlaku Hingga <i>Date of Expiry</i> 17 OKTOBER 2026</p>	
---	--	--

Dewan Pengurus KADIN Indonesia
Board of Directors Kadin Indonesia



Anindya N. Bakrie
Ketua Umum

Pindai QR Untuk Otentikasi



24293173



SERTIFIKAT KEANGGOTAAN

GABUNGAN PERUSAHAAN KONTRAKTOR NASIONAL
(GABPEKNAS)

Nomor
0006866.31.3174.1224

Diberikan Kepada
PT. TRIBUANA MULTI KARYA
JALAN TAPAK SIRING BLOK KJK NOMOR 12A-14 RUKO DAAN MOGOT BARU, KALIDERES,
KALI DERES,
KOTA JAKARTA BARAT - DKI JAKARTA 11840

Pimpinan
CLIEF SHANAHAN

Kualifikasi
SPEKIALIS

Perusahaan ini adalah anggota Gabungan Perusahaan Kontraktor Nasional (GABPEKNAS) sampai dengan berakhirnya Sertifikat Keanggotaan ini pada tanggal 19 Desember 2025



MULYADI GUNTUR
Ketua Provinsi

DKI Jakarta, 19 Desember 2024

DEWAN PIMPINAN DAERAH
Provinsi DKI Jakarta



DEWAN PIMPINAN WILAYAH
Kota Jakarta Barat





PB PANGARIBUAN
Ketua Umum

Sertifikat ini dapat diverifikasi keabsahannya dengan memindai qrcode atau melalui website www.gabpeknas.or.id

2024

PT Tribuana Multi Karya
COMPANY PROFILE

SERTIFIKASI BADAN USAHA (SBU)



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA
PERIZINAN BERUSAHA UNTUK MENUNJANG KEGIATAN USAHA
SERTIFIKAT BADAN USAHA (SBU) KONSTRUKSI
LAMPIRAN
PB-UMKU: 812001028144800040001

Lampiran berikut memuat data teknis Sertifikat Badan Usaha (SBU) konstruksi sebagai berikut:

Berdasarkan Undang-undang Nomor 2 Tahun 2017 tentang Jasa Konstruksi sebagaimana telah diubah dengan Undang-undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja dan peraturan turunannya, dengan ini Lembaga Pengembangan Jasa Konstruksi (LPJK) menetapkan bahwa PT. TRIBUANA MULTI KARYA:

Asosiasi yang diikuti : GABPEKNAS
Nama PJBU : CLIEF SHANAHA
Nama PJTBU : HANDIKA PRATAMA / F 1993 59998 2024 0377656 SI 01
Nama PJTBU 2 : --
E-mail : tribuana_multikarya@yahoo.com
NPWP : 027502491085000
Jenis Usaha : Pekerjaan Konstruksi
Nomor Registrasi LPJK : F.1.02.IN.Spesialis.12.2024.0088548
Ditetapkan tanggal : 2024-12-21
Masa Berlaku s.d. : 2027-12-20

Ditetapkan sebagai Badan Usaha Jasa Konstruksi dengan kemampuan, rincian kualifikasi & subklasifikasi dan status pemenuhan kewajiban sebagaimana tercantum pada halaman berikut yang merupakan bagian tidak terpisahkan dengan lampiran ini.



Keterangan:
Informasi umum, data teknis, rincian kualifikasi dan subklasifikasi serta status pemenuhan kewajiban pelaku usaha yang tercatat pada website LPJK juga dapat dilihat pada QRCode berikut, dan dapat diverifikasi menggunakan Aplikasi Jakonstrust.



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA
PERIZINAN BERUSAHA UNTUK MENUNJANG KEGIATAN USAHA
SERTIFIKAT BADAN USAHA
(SBU) KONSTRUKSI
PB-UMKU: 812001028144800040001

Pemerintah Republik Indonesia menerbitkan Perizinan Berusaha Untuk Menunjang Kegiatan Usaha (PB-UMKU), yang merupakan Sertifikat Badan Usaha (SBU) konstruksi kepada Pelaku Usaha berikut ini:

- Nama Pelaku Usaha : PT TRIBUANA MULTI KARYA
- Nomor Induk Berusaha (NIB) : 8120010281448
- Alamat Kantor : Jalan Tampak Siring Blok KJK Nomor 12A-14 Ruko Daan Mogot Baru , Desa/Kelurahan Kalideres, Kec. Kalideres, Kota Adm. Jakarta Barat, Provinsi DKI Jakarta
Kode Pos: 11840
- Status Penanaman Modal : Penanaman Modal Dalam Negeri (PMDN)
- Kode Klasifikasi Baku Lapangan Usaha : 43224 - Instalasi Pendingin Dan Ventilasi Udara Indonesia (KBLI)
- Lokasi Usaha : Jalan Tampak Siring Blok KJK Nomor 12A-14 Ruko Daan Mogot Baru Desa/Kelurahan Kalideres, Kec. Kalideres, Kota Adm. Jakarta Barat, Provinsi DKI Jakarta
Kode Pos: 11840

Telah Memenuhi Persyaratan:

- Standar Penetapan Kemampuan Badan Usaha Jasa Konstruksi (Pekerjaan Konstruksi dan/atau Pekerjaan Konstruksi Terintegrasi)
- Standar Penetapan Kemampuan Badan Usaha Jasa Konstruksi (Jasa Konsultansi Konstruksi)

Lampiran Perizinan Berusaha Untuk Menunjang Kegiatan Usaha ini memuat data teknis yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari dokumen ini. Pelaku Usaha tersebut di atas wajib menjalankan kegiatan usahanya sesuai dengan ketentuan perundang-undangan yang berlaku.

Diterbitkan tanggal: 21 Desember 2024

a.n. Menteri Pekerjaan Umum
Menteri Investasi dan Hilirisasi/
Kepala Badan Koordinasi Penanaman Modal,



Ditandatangani secara elektronik

Dicetak tanggal: 21 Desember 2024

- Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
- Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
- Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BS-E-BSSN.
- Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.



- Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
- Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
- Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BS-E-BSSN.
- Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.



Rincian Kualifikasi dan Subklasifikasi

No	Kualifikasi	Kode Subkla	Sifat	KBLI	Subklasifikasi	Nama PJSKB
1.	-	IN008	Spesialis	43224	Instalasi Pendingin Dan Ventilasi Udara	VASKAH ABADI MENDOROHA F 1993 60072 2024 0409164 SI 01

Pelaksana sertifikasi : PT PANCA SATYA JAYATAMA NUSANTARA (GABPEKNAS)

- Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
- Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
- Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BS-E-BSSN.
- Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.



SERTIFIKASI BADAN USAHA (SBU)



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA
SERTIFIKAT BADAN USAHA (SBU) KONSTRUKSI
LAMPIRAN
NOMOR: 202601201817117946039

Lampiran berikut memuat data teknis Sertifikat Badan Usaha (SBU) konstruksi sebagai berikut:

Berdasarkan Undang-undang Nomor 2 Tahun 2017 tentang Jasa Konstruksi sebagaimana telah diubah dengan Undang-undang Nomor 6 Tahun 2023 tentang Penetapan peraturan Pengganti Undang-Undang Nomor 2 tahun 2022 tentang Cipta Kerja menjadi Undang-Undang dan peraturan turunannya, dengan ini Lembaga Pengembangan Jasa Konstruksi (LPJK) menetapkan bahwa PT TRIBUANA MULTI KARYA:

Asosiasi yang diikuti : P3IM
Nama PJBU : CLIEF SHANAHAN
Nama PJTBU : HANDIKA PRATAMA / F 1993 59998 2024 0377656 SI 01
Nama PJTBU 2 : -
E-mail : tribuana_multikarya@yahoo.com
NPWP : 0027502491085000
Jenis Usaha : Pekerjaan Konstruksi
Nomor Registrasi LPJK : F.1.01.BG.B.20.2026.0088548
Ditetapkan tanggal : 2026-01-23
Masa Berlaku s.d. : 2029-01-22

Ditetapkan sebagai Badan Usaha Jasa Konstruksi dengan kemampuan, rincian kualifikasi & subklasifikasi dan status pemenuhan kewajiban sebagai berikut:

Rincian Kualifikasi dan Subklasifikasi

No	Kualifikasi	Kode Subklas	Sifat	KBLI	Subklasifikasi	Nama PJSKBU
1.	Besar	BG007	Umum	41017	Konstruksi Gedung Penginapan	PRASETYO HADI F 1993 24254 2022 0033056 SI 01

Pelaksana sertifikasi : PT. HIMJASA SERTIFIKASI MANDIRI



Keterangan:
Informasi umum, data teknis, rincian kualifikasi dan subklasifikasi serta status pemenuhan kewajiban pelaku usaha yang tercatat pada website LPJK juga dapat dilihat pada QRCode berikut, dan dapat diverifikasi menggunakan Aplikasi Jakonstrust.



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

SERTIFIKAT BADAN USAHA
SERTIFIKAT BADAN USAHA (SBU) KONSTRUKSI
NOMOR: 202601201817117946039

Pemerintah Republik Indonesia menerbitkan Sertifikat Badan Usaha (SBU), yang merupakan tanda bukti pengakuan kemampuan terhadap klasifikasi dan kualifikasi kepada Pelaku Usaha berikut ini:

- | | |
|-------------------------------|---|
| 1. Nama Pelaku Usaha | : PT TRIBUANA MULTI KARYA |
| 2. Nomor Induk Berusaha (NIB) | : 8120010281448 |
| 3. Alamat Kantor | : JALAN TAMPAK SIRING BLOK KJK NOMOR 12A-14, RUKO DAAN MOGOT BARU |
| 4. Status Penanaman Modal | : Penanaman Modal Dalam Negeri |
| 5. Kode KBLI | : 41017 - Konstruksi Gedung Penginapan |
| 6. Lokasi Usaha | : JALAN TAMPAK SIRING BLOK KJK NOMOR 12A-14, RUKO DAAN MOGOT BARU |

Telah memenuhi persyaratan sebagaimana tercantum dalam lampiran SBU yang memuat data teknis yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari dokumen ini. Pelaku Usaha tersebut di atas wajib menjalankan kegiatan usahanya sesuai dengan ketentuan perundang-undangan yang berlaku.

Diterbitkan tanggal : 23 Januari 2026

Dicetak tanggal : 23 Januari 2026

a.n. Menteri Pekerjaan Umum
Direktur Jenderal Bina Konstruksi
Boby Ali Azhari
Ditandatangani secara elektronik



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA
PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO
SERTIFIKAT STANDAR : 81200102814480001

Berdasarkan Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2023 tentang Penetapan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2022 tentang Cipta Kerja menjadi Undang-Undang, Pemerintah Republik Indonesia menerbitkan Sertifikat Standar kepada pelaku usaha berikut ini:

- | | |
|--|---|
| 1. Nama Pelaku Usaha | : PT TRIBUANA MULTI KARYA |
| 2. Nomor Induk Berusaha (NIB) | : 8120010281448 |
| 3. Alamat Kantor | : JALAN TAMPAK SIRING BLOK KJK NOMOR 12A-14, RUKO DAAN MOGOT BARU, Desa/Kelurahan Kalideres, Kec. Kalideres, Kota Adm. Jakarta Barat, Provinsi DKI Jakarta, Kode Pos: 11840 |
| 4. Status Penanaman Modal | : PMDN |
| 5. Nomor Telepon | : 02129030851 |
| 6. Kode Klasifikasi Baku Lapangan Usaha Indonesia (KBLI) | : 41017 - Konstruksi Gedung Penginapan |
| 7. Lokasi Usaha | : Jalan Tampak Siring Blok KJK Nomor 12A-14 Ruko Daan Mogot Baru, Desa/Kelurahan Kalideres, Kec. Kalideres, Kota Adm. Jakarta Barat, Provinsi DKI Jakarta, Kode Pos: 11840 |
| 8. Status | : Telah memenuhi persyaratan |

Lampiran Sertifikat Standar ini memuat daftar persyaratan dan/atau kewajiban sesuai dengan kode KBLI Pelaku Usaha dan merupakan bagian tidak terpisahkan dari dokumen Sertifikat Standar yang dimaksud. Pelaku Usaha dengan Sertifikat Standar tersebut di atas wajib menjalankan kegiatan usahanya sesuai dengan persyaratan dan/atau kewajiban tersebut sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan.

Diterbitkan tanggal: 19 Desember 2024

a.n. Menteri Pekerjaan Umum
Menteri Investasi dan Hilirisasi/
Kepala Badan Koordinasi Penanaman Modal,



Ditandatangani secara elektronik



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA
PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO
LAMPIRAN SERTIFIKAT STANDAR : 81200102814480001

Lampiran berikut ini memuat daftar bidang usaha dan persyaratan dan/atau kewajiban untuk PT TRIBUANA MULTI KARYA:

No	Kode KBLI	Judul KBLI	Ruang Lingkup	Persyaratan dan/atau Kewajiban	Bukti Pemenuhan	Lembaga Pengawas	Masa Berlaku
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
1.	41017	Konstruksi Gedung Penginapan		<p>Persyaratan: - Nomor Standar Penetapan Kemampuan Badan Usaha Jasa Konstruksi (Nomor SBU PB-UMKU)</p> <p>Nomor Kegiatan Usaha : 202412-1915-4153-9387-049 Nama Usaha : Konstruksi Gedung Penginapan</p> <p>Kewajiban: - Melaporkan kegiatan usaha tahunan - Melakukan pencatatan pengalaman badan usaha</p> <p>Menerapkan standar keamanan, keselamatan, kesehatan dan keberlanjutan meliputi: a. Standar mutu bahan; b. Standar mutu perolehan; c. Standar keselamatan dan kesehatan kerja; d. Standar prosedur pelaksanaan Jasa Konstruksi; e. Standar mutu hasil pelaksanaan Jasa Konstruksi; f. Standar operasi dan pemeliharaan; g. Pedoman perlindungan sosial tenaga kerja sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan; dan h. Standar pengelolaan lingkungan hidup sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan.</p>	<p>Persyaratan: Sudah Terverifikasi</p> <p>Kementerian Pekerjaan Umum</p> <p>Selama Pelaku Usaha menjalankan kegiatan usaha</p>		

- Dengan ketentuan bahwa Sertifikat Standar tersebut hanya berlaku untuk Kode dan Judul KBLI yang tercantum dalam lampiran ini.
- Pelaku Usaha wajib memenuhi persyaratan dan/atau kewajiban sesuai NSPK KLI. Pengawasan pemenuhan persyaratan dan/atau kewajiban pelaku usaha dilakukan oleh KLI/Pemda terkait.
- Daftar pemenuhan persyaratan dan/atau kewajiban dapat dilihat melalui akses QR Code.
- Lampiran ini merupakan bagian tidak terpisahkan dari dokumen Sertifikat Standar tersebut.

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, sehingga dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekhawatiran isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSE-BSSN.
4. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.



1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, sehingga dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekhawatiran isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSE-BSSN.
4. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.



SERTIFIKASI BADAN USAHA (SBU)



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA
PERIZINAN BERUSAHA UNTUK MENUNJANG KEGIATAN USAHA
SERTIFIKAT BADAN USAHA (SBU) KONSTRUKSI
LAMPIRAN
PB-UMKU: 812001028144800050001

Lampiran berikut memuat data teknis Sertifikat Badan Usaha (SBU) konstruksi sebagai berikut:

Berdasarkan Undang-undang Nomor 2 Tahun 2017 tentang Jasa Konstruksi sebagaimana telah diubah dengan Undang-undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja dan peraturan turunannya, dengan ini Lembaga Pengembangan Jasa Konstruksi (LPJK) menetapkan bahwa PT. TRIBUANA MULTI KARYA:

Asosiasi yang diikuti : GABPEKNAS
 Nama PJBU : CLIEF SHANAHAN
 Nama PJTBU : HANDIKA PRATAMA / F 1993 59998 2024 0377656 SI 01
 Nama PJTBU 2 : --
 E-mail : tribuana_multikarya@yahoo.com
 NPWP : 027502491085000
 Jenis Usaha : Pekerjaan Konstruksi
 Nomor Registrasi LPJK : F.1.01.BG.M.12.2025.0088548
 Ditetapkan tanggal : 2025-01-02
 Masa Berlaku s.d. : 2028-01-01

Ditetapkan sebagai Badan Usaha Jasa Konstruksi dengan kemampuan, rincian kualifikasi & subklasifikasi dan status pemenuhan kewajiban sebagaimana tercantum pada halaman berikut yang merupakan bagian tidak terpisahkan dengan lampiran ini.



Keterangan:
 Informasi umum, data teknis, rincian kualifikasi dan subklasifikasi serta status pemenuhan kewajiban pelaku usaha yang tercatat pada website LPJK juga dapat dilihat pada QRCode berikut, dan dapat diverifikasi menggunakan Aplikasi Jakonstrust.

- Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, terlampir dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
- Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
- Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSE-BSSN.
- Data lampir Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

PERIZINAN BERUSAHA UNTUK MENUNJANG KEGIATAN USAHA
SERTIFIKAT BADAN USAHA
(SBU) KONSTRUKSI
PB-UMKU: 812001028144800050001

Pemerintah Republik Indonesia menerbitkan Perizinan Berusaha Untuk Menunjang Kegiatan Usaha (PB-UMKU), yang merupakan Sertifikat Badan Usaha (SBU) konstruksi kepada Pelaku Usaha berikut ini:

1. Nama Pelaku Usaha : PT TRIBUANA MULTI KARYA
 2. Nomor Induk Berusaha (NIB) : 8120010281448
 3. Alamat Kantor : JALAN TAMPAK SIRING BLOK KJK NOMOR 12A-14, RUKO DAAN MOGOT BARU, Desa/Kelurahan Kalideres, Kec. Kalideres, Kota Adm. Jakarta Barat, Provinsi DKI Jakarta
 Kode Pos: 11840
 4. Status Penanaman Modal : Penanaman Modal Dalam Negeri (PMDN)
 5. Kode Klasifikasi Baku Lapangan Usaha : 41012 - Konstruksi Gedung Perkantoran Indonesia (KBLI)
 6. Lokasi Usaha : Jalan Tampak Siring Blok KJK Nomor 12A-14 Ruko Daan Mogot Baru Desa/Kelurahan Kalideres, Kec. Kalideres, Kota Adm. Jakarta Barat, Provinsi DKI Jakarta
 Kode Pos: 11840

Telah Memenuhi Persyaratan:

- Standar Penetapan Kemampuan Badan Usaha Jasa Konstruksi (Pekerjaan Konstruksi dan/atau Pekerjaan Konstruksi Terintegrasi)
- Standar Penetapan Kemampuan Badan Usaha Jasa Konstruksi (Jasa Konsultansi Konstruksi)

Lampiran Perizinan Berusaha Untuk Menunjang Kegiatan Usaha ini memuat data teknis yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari dokumen ini. Pelaku Usaha tersebut di atas wajib menjalankan kegiatan usahanya sesuai dengan ketentuan perundang-undangan yang berlaku.

Ditentukan tanggal: 02 Januari 2025

a.n. Menteri Pekerjaan Umum
 Menteri Investasi dan Hilirisasi/
 Kepala Badan Koordinasi Penanaman Modal,



Ditandatangani secara elektronik

Dicetak tanggal: 02 Januari 2025

- Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, terlampir dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
- Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
- Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSE-BSSN.
- Data lampir Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.



Rincian Kualifikasi dan Subklasifikasi

No	Kualifikasi	Kode Subkla	Sifat	KBLI	Subklasifikasi	Nama PJSKB
1.	Menengah	BG002	Umum	41012	Konstruksi Gedung Perkantoran	SITI RONA F 2249 43718 2024 0409177 SI 01

Pelaksana sertifikasi : PT PANCA SATYA JAYATAMA NUSANTARA (GABPEKNAS)

- Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, terlampir dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
- Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
- Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSE-BSSN.
- Data lampir Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.



SERTIFIKASI BADAN USAHA (SBU)



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA
PERIZINAN BERUSAHA UNTUK MENUNJANG KEGIATAN USAHA
SERTIFIKAT BADAN USAHA (SBU) KONSTRUKSI
LAMPIRAN
PB-UMKU: 812001028144800030001

Lampiran berikut memuat data teknis Sertifikat Badan Usaha (SBU) konstruksi sebagai berikut:

Berdasarkan Undang-undang Nomor 2 Tahun 2017 tentang Jasa Konstruksi sebagaimana telah diubah dengan Undang-undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja dan peraturan turunannya, dengan ini Lembaga Pengembangan Jasa Konstruksi (LPJK) menetapkan bahwa PT. TRIBUANA MULTI KARYA:

Asosiasi yang diikuti : GABPEKNAS
Nama PJBU : CLIEF SHANAHAN
Nama PJTBU : HANDIKA PRATAMA / F.1993.59998.2024.0377656.SI.01
Nama PJTBU 2 : --
E-mail : tribuana_multikarya@yahoo.com
NPWP : 027502491085000
Jenis Usaha : Pekerjaan Konstruksi
Nomor Registrasi LPJK : F.1.02.IN.Spesialis.12.2024.0088548
Ditetapkan tanggal : 2024-12-21
Masa Berlaku s.d. : 2027-12-20

Ditetapkan sebagai Badan Usaha Jasa Konstruksi dengan kemampuan, rincian kualifikasi & subklasifikasi dan status pemenuhan kewajiban sebagaimana tercantum pada halaman berikut yang merupakan bagian tidak terpisahkan dengan lampiran ini.



Keterangan:
Informasi umum, data teknis, rincian kualifikasi dan subklasifikasi serta status pemenuhan kewajiban pelaku usaha yang tercatat pada website LPJK juga dapat dilihat pada QRCode berikut, dan dapat diverifikasi menggunakan Aplikasi Jakonstrukt.

- Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
- Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
- Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSE-BSSN.
- Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

PERIZINAN BERUSAHA UNTUK MENUNJANG KEGIATAN USAHA
SERTIFIKAT BADAN USAHA
(SBU) KONSTRUKSI
PB-UMKU: 812001028144800030001

Pemerintah Republik Indonesia menerbitkan Perizinan Berusaha Untuk Menunjang Kegiatan Usaha (PB-UMKU), yang merupakan Sertifikat Badan Usaha (SBU) konstruksi kepada Pelaku Usaha berikut ini:

- | | |
|--|---|
| 1. Nama Pelaku Usaha | : PT TRIBUANA MULTI KARYA |
| 2. Nomor Induk Berusaha (NIB) | : 8120010281448 |
| 3. Alamat Kantor | : Jalan Tampak Siring Blok KJK Nomor 12A-14 Ruko Daan Mogot Baru , Desa/Kelurahan Kalideres, Kec. Kalideres, Kota Adm. Jakarta Barat, Provinsi DKI Jakarta
Kode Pos: 11840 |
| 4. Status Penanaman Modal | : Penanaman Modal Dalam Negeri (PMDN) |
| 5. Kode Klasifikasi Baku Lapangan Usaha Indonesia (KBLI) | : 43221 - Instalasi Saluran Air (Plumbing) |
| 6. Lokasi Usaha | : Jalan Tampak Siring Blok KJK Nomor 12A-14 Ruko Daan Mogot Baru Desa/Kelurahan Kalideres, Kec. Kalideres, Kota Adm. Jakarta Barat, Provinsi DKI Jakarta
Kode Pos: 11840 |

Telah Memenuhi Persyaratan:

- Standar Penetapan Kemampuan Badan Usaha Jasa Konstruksi (Pekerjaan Konstruksi dan/atau Pekerjaan Konstruksi Terintegrasi)
- Standar Penetapan Kemampuan Badan Usaha Jasa Konstruksi (Jasa Konsultansi Konstruksi)

Lampiran Perizinan Berusaha Untuk Menunjang Kegiatan Usaha ini memuat data teknis yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari dokumen ini. Pelaku Usaha tersebut di atas wajib menjalankan kegiatan usahanya sesuai dengan ketentuan perundang-undangan yang berlaku.

Ditentukan tanggal: 21 Desember 2024

a.n. Menteri Pekerjaan Umum
Menteri Investasi dan Hilirisasi
Kepala Badan Koordinasi Penanaman Modal,



Ditandatangani secara elektronik

Dicetak tanggal: 21 Desember 2024

- Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
- Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
- Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSE-BSSN.
- Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.



Rincian Kualifikasi dan Subklasifikasi

No	Kualifikasi	Kode Subkla	Sifat	KBLI	Subklasifikasi	Nama PJSKBU
1.	-	IND07	Spesialis	43221	Instalasi Saluran Air (Plumbing)	VASKAH ABADI MENDROFA F.1993.60072.2024.0409164.SI.01

Pelaksana sertifikasi : PT PANCA SATYA JAYATAMA NUSANTARA (GABPEKNAS)

- Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
- Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
- Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSE-BSSN.
- Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.



PT Tribuana Multi Karya
COMPANY PROFILE

SERTIFIKASI BADAN USAHA (SBU)



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA
PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO
LAMPIRAN
IZIN USAHA JASA PENUNJANG TENAGA LISTRIK
PT TRIBUANA MULTI KARYA

Lampiran berikut memuat data teknis Izin Usaha Jasa Penunjang Tenaga Listrik, sebagai berikut:

NO	JENIS USAHA	BIDANG	SUBBIDANG	SPECIALISASI	KUALIFIKASI
1	Pembangunan dan Pemasangan Instalasi Tenaga Listrik	Instalasi Pemanfaatan Tenaga Listrik	Instalasi Pemanfaatan Tenaga Listrik Tenggangan Menengah	-	Besar

Data Teknis ini berlaku juga sebagai lampiran perizinan.

Catatan setelah Izin terbit Badan Usaha harus :

- Menyediakan pelayanan minimum yang telah ditentukan
- Memiliki prosedur penanganan keluhan pelanggan
- Memastikan produk/jasa yang dihasilkan memenuhi regulasi yang ada seperti, Sertifikat Laik Operasi, Standar Nasional Indonesia, Standar Internasional, atau standar lainnya yang berlaku, termasuk memenuhi persyaratan kualitas/standar yang ditentukan
- Melaporkan Kegiatan Usaha secara Berkala tiap 1 (satu) Tahun sekali kepada Gubernur c.q. Kepala Dinas Tenaga Kerja, Transmigrasi dan Energi Provinsi DKI Jakarta



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA
PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO
LAMPIRAN IZIN : 81200102814480009

Lampiran berikut ini memuat daftar bidang usaha dan persyaratan dan/atau kewajiban untuk PT TRIBUANA MULTI KARYA:

No	Kode KBLJ	Judul KBLI	Ruang Lingkup	Persyaratan dan/atau Kewajiban	Bukti Pemenuhan	Lembaga Verifikasi	Masa Berlaku
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
1.	43211	Instalasi Seluruh Listrik	Seluruh	<p>Persyaratan:</p> <ul style="list-style-type: none"> Pemenuhan Standar Perizinan Berusaha Jasa Pembangunan dan Pemasangan Instalasi Tenaga Listrik, Jasa Pemeliharaan Instalasi Tenaga Listrik Dokumen sistem manajemen mutu <p>Nama Usaha : Instalasi Listrik</p> <p>Kewajiban:</p> <ul style="list-style-type: none"> Menyampaikan Laporan berkala Khusus kantor perwakilan jasa penunjang tenaga listrik asing juga harus memenuhi kewajiban sebagai berikut: a. membentuk kerjasama operasi dengan badan usaha jasa penunjang tenaga listrik dalam negeri berkeadilan besar yang memiliki perizinan berusaha dalam selang kegiatan usaha jasa penunjang tenaga listrik di Indonesia dengan ketentuan paling rendah 30% (tiga puluh persen) dari nilai biaya pekerjaan dikerjakan dengan badan usaha jasa penunjang tenaga listrik dalam negeri b. mempekerjakan lebih banyak tenaga kerja Indonesia daripada tenaga kerja asing c. menempatkan warga negara Indonesia sebagai penanggung jawab badan usaha kantor perwakilan asing d. mengutamakan penggunaan material dalam negeri e. memiliki teknologi tinggi, mutakhir, efisien, berwawasan lingkungan, serta memperhatikan kearifan lokal dan f. melaksanakan proses alih teknologi. 	Persyaratan Terverifikasi	Pemerintah Provinsi DKI Jakarta	Selama Pelaku Usaha menjalankan kegiatan usaha

- Dengan ketentuan bahwa izin tersebut hanya berlaku untuk Kode KBLI, Judul dan Ruang Lingkup yang tercantum dalam lampiran ini.
- Pelaku usaha wajib memenuhi persyaratan dan/atau kewajiban sesuai NSPK KL. Pengawasan pemenuhan persyaratan dan/atau kewajiban pelaku usaha dilakukan oleh K/L/Pemda/Administrator KEK/BP KPBPB terkait.
- Daftar pemenuhan persyaratan dan/atau kewajiban dapat dilihat melalui akses QR Code.
- Lampiran ini merupakan bagian tidak terpisahkan dari dokumen izin tersebut.

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini telah didaftarkan secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSE-BSSN.
4. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.



1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini telah didaftarkan secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSE-BSSN.
4. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA
PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO
IZIN : 81200102814480009

Berdasarkan Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2023 tentang Penetapan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2022 tentang Cipta Kerja Menjadi Undang-Undang, Pemerintah Republik Indonesia menerbitkan Izin kepada pelaku usaha berikut ini:

- Nama Pelaku Usaha : PT TRIBUANA MULTI KARYA
- Nomor Induk Berusaha (NIB) : 8120010281448
- Alamat Kantor : JALAN TAMPAK SIRING BLOK KJK NOMOR 12A-14, RUKO DAAN MOGOT BARU, Desa/Kelurahan Kalideres, Kec. Kalideres, Kota Adm. Jakarta Barat, Provinsi DKI Jakarta, Kode Pos: 11840
- Status Penanaman Modal : PMDN
- Nomor Telepon : 02129030851
- Kode Klasifikasi Baku Lapangan Usaha Indonesia (KBLI) : 43211 - Instalasi Listrik
- Lokasi Usaha : Jalan Tampak Siring Blok KJK Nomor 12A-14 Ruko Daan Mogot Baru, Desa/Kelurahan Kalideres, Kec. Kalideres, Kota Adm. Jakarta Barat, Provinsi DKI Jakarta, Kode Pos: 11840
- Status : Telah Terverifikasi

Lampiran izin ini memuat daftar persyaratan dan/atau kewajiban sesuai dengan kode KBLI Pelaku Usaha dan merupakan bagian tidak terpisahkan dari dokumen izin yang dimaksud. Pelaku Usaha dengan izin tersebut di atas wajib menjalankan kegiatan usahanya sesuai dengan persyaratan dan/atau kewajiban tersebut sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan.

Ditentukan tanggal: 4 Maret 2026

a.n. Gubernur DKI Jakarta
Kepala DPMPPTSP Provinsi DKI Jakarta,



Ditandatangani secara elektronik

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini telah didaftarkan secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSE-BSSN.
4. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.



SERTIFIKASI BADAN USAHA LISTRIK

LEMBAGA SERTIFIKASI BADAN USAHA
PT. SERTIFIKASI BADAN USAHA MANDIRI
Akreditasi Menteri Energi dan Sumber Daya Mineral Republik Indonesia Nomor : 6.St/TL.07/DJL.4/2022

No. Seri 0335.03022026.1

SERTIFIKAT BADAN USAHA JASA PENUNJANG TENAGA LISTRIK

Nomor Sertifikat : 335.1.8.215.B.1C.3173.B26
 Nomor Register : 0335.01.B26

Dengan ini menerangkan bahwa :

Nama Badan Usaha	: PT. TRIBUANA MULTI KARYA
Penanggung Jawab Badan Usaha	: CLIEF SHANAHAN
Alamat Badan Usaha	: Jl.tampak Siring Blok Kjk No.12a-14 Ruko Daan Mogot Baru Kalideres Kalideres
- Kabupaten/Kota	: Kota Adm. Jakarta Barat DKI Jakarta
- Nomor Telepon, Fax, Email	: 02129030851, 0215500543, tribuana_multikarya@yahoo.com
- NPWP	: 027502491085000
Jenis Usaha	: Pembangunan dan Pemasangan Instalasi Tenaga Listrik
Klasifikasi	
- Bidang	: Instalasi Pemanfaatan Tenaga Listrik
- Sub Bidang	: Instalasi Pemanfaatan Tenaga Listrik Tegangan Menengah
- Spesialisasi	:
Kualifikasi	: Besar

Telah memiliki kemampuan untuk dapat melaksanakan kegiatan usaha jasa penunjang tenaga listrik di seluruh wilayah Republik Indonesia sesuai dengan klasifikasi dan kualifikasi sebagaimana tercantum dalam sertifikat ini.

Sertifikat Badan Usaha ini berlaku sampai dengan tanggal **03 Februari 2031**, sepanjang tidak ada perubahan data klasifikasi dan kualifikasi.

Pengesahan			
Tahun ke-1	Tahun ke-2	Tahun ke-3	Tahun ke-4

P.JBU :
 Chief Shanahan

Ditetapkan di Jakarta
 Tanggal 03 Februari 2026
 Direktur Utama

Drs. Dasril

- Sertifikat ini dicetak oleh PT. Sertifikasi Badan Usaha Mandiri
- Data yang tertera pada SBU ini dapat di klarifikasi melalui <http://siujung.esdm.go.id/>

Lampiran Sertifikat Badan Usaha
 No. Sertifikat : 335.1.8.215.B.1C.3173.B26
 Halaman : 1/2

RINCIAN KLASIFIKASI DAN KUALIFIKASI
BADAN USAHA JASA PENUNJANG TENAGA LISTRIK

No. Seri 0335.03022026.1

NAMA BADAN USAHA JENIS USAHA KLASIFIKASI - BIDANG - SUB BIDANG - SPESIALISASI KUALIFIKASI KEMAMPUAN USAHA - KEKAYAAN BERSIH - HASIL PENJUALAN TAHUNAN - KEMAMPUAN MELAKSANAKAN PEKERJAAN SECARA BERSAMAAN - BATAS NILAI PEKERJAAN	: PT. TRIBUANA MULTI KARYA : Pembangunan dan Pemasangan Instalasi Tenaga Listrik : Instalasi Pemanfaatan Tenaga Listrik : Instalasi Pemanfaatan Tenaga Listrik Tegangan Menengah : : Besar : Rp. 27.537.509.005 : Rp. 11.630.495.135 : Maksimum tidak terhingga : Maksimum tidak terhingga
--	---

- KEAHLIAN KERJA ORANG PERSEORANGAN :

No	Nama (No. Identitas)	No. Sertifikat	No. Registrasi	Level	Okupasi Jabatan/Unit Kompetensi
A. PENANGGUNG JAWAB TEKNIK					
1.	SRI GUNAWAN (3175032906840010)	1917.0.15.M025.12.2025	90866.1.2025	Level 5	Asisten Manajer Pembangunan dan Pemasangan Pemanfaatan Tegangan Menengah
B. TENAGA TEKNIK					
1.	HERDI WIBOWO (3301120310880005)	1920.0.15.M025.12.2025	90865.1.2025	Level 5	Asisten Manajer Pembangunan dan Pemasangan Pemanfaatan Tegangan Menengah
2.	ARIS WIBOWO (3301121209950010)	1915.0.15.M025.12.2025	90867.1.2025	Level 5	Asisten Manajer Pembangunan dan Pemasangan Pemanfaatan Tegangan Menengah
3.	SURATNO (3302050307850005)	2057.0.15.M025.12.2025	02135.1.2026	Level 5	Asisten Manajer Pembangunan dan Pemasangan Pemanfaatan Tegangan Menengah

Lembaga Sertifikasi Badan Usaha
 PT. Sertifikasi Badan Usaha Mandiri
 Direktur Utama

Drs. Dasril

SERTIFIKASI KETENAGA AHLIAN



**LEMBAGA PENGEMBANGAN
JASA KONSTRUKSI
CONSTRUCTION SERVICES
DEVELOPMENT BOARD**

Daftar Unit Kompetensi:
List of Unit(s) of Competency:

Klasifikasi : Sipil
Classification : Civil
Subklasifikasi : Gedung
Subclassification : Building
Kualifikasi : Ahli
Qualification : Expert
Jenjang : 8 (Delapan)
Level : 8 (Eight)
Okupasi : Ahli Madya Teknik Bangunan Gedung
Occupation : Associate Expert in Building Engineering

Ditetapkan di Jakarta, 17 Desember 2024
Enacted in Jakarta, December 17, 2024



HANDIKA PRATAMA



Keterangan / Remarks :

- Sertifikat ini sah berlaku setelah tercatat yang dibuktikan dengan nomor registrasi Sertifikat Kompetensi Kerja Konstruksi. /
This certificate is valid upon being registered as evidenced by registration number of Certificate of Competency of Construction Works.
- QR Code dan Data yang tertera dalam sertifikat ini dapat diverifikasi melalui sistem informasi jasa konstruksi terintegrasi. /
QR Code and Data contained herein may be verified through an integrated information system of construction service.

F7362964



**BADAN NASIONAL
SERTIFIKASI PROFESI
INDONESIA PROFESSIONAL
CERTIFICATION AUTHORITY**

**SERTIFIKAT KOMPETENSI
CERTIFICATE OF COMPETENCE**

**Nomor Sertifikat / Certificate Number
74321 2142.02 8 00059998 2024**

Dengan ini menyatakan bahwa,
This is to certify that,

HANDIKA PRATAMA

No. Reg. F 1993 59998 2024 0377656 SI 01

Telah Kompeten pada bidang:
Is competent in the area of:

**Jasa Konstruksi
Construction Services**

Dengan Kualifikasi / Kompetensi:
With Qualification / Competency:

**Ahli Madya Teknik Bangunan Gedung
Associate Expert in Building Engineering**

Sertifikat ini berlaku untuk 5 (lima) tahun
This certificate is valid for 5 (five) years

Atas nama Badan Nasional Sertifikasi Profesi
On Behalf of Indonesia Professional Certification Authority

**Lembaga Sertifikasi Profesi Astekindo Konstruksi Mandiri
Astekindo Konstruksi Mandiri Professional Certification Agency**



**Yosep Fernando Putra, S.T.
Ketua LSP
Chairman PCA**

SERTIFIKASI KETENAGA AHLIAN

F7362505



BADAN NASIONAL
SERTIFIKASI PROFESI
INDONESIA PROFESSIONAL
CERTIFICATION AUTHORITY

SERTIFIKAT KOMPETENSI CERTIFICATE OF COMPETENCE

Nomor Sertifikat / Certificate Number
74321 1323.02 6 00043718 2024

Dengan ini menyatakan bahwa,
This is to certify that,

SITI RONA

No. Reg. F 2249 43718 2024 0409177 SI 01

Telah Kompeten pada bidang:
Is competent in the area of:

**Jasa Konstruksi
Construction Services**

Dengan Kualifikasi / Kompetensi:
With Qualification / Competency:

**Manajer Lapangan Pelaksanaan Pekerjaan Gedung
Site Manager for Building Construction Works**

Sertifikat ini berlaku untuk 5 (lima) tahun
This certificate is valid for 5 (five) years

Atas nama Badan Nasional Sertifikasi Profesi
On Behalf of Indonesia Professional Certification Authority

**Lembaga Sertifikasi Profesi Tenaga Konstruksi Nasional
Tenaga Konstruksi Nasional Professional Certification Agency**



Bryan Matthew, ST
Ketua LSP
Chairman PCA



**LEMBAGA PENGEMBANGAN
JASA KONSTRUKSI
CONSTRUCTION SERVICES
DEVELOPMENT BOARD**

**Daftar Unit Kompetensi:
*List of Unit(s) of Competency:***

Klasifikasi : Sipil
Classification : Civil
Subklasifikasi : Gedung
Subclassification : Building
Kualifikasi : Teknisi/ Analis
Qualification : Technician/ Analyst
Jenjang : 6 (Enam)
Level : 6 (Six)
Okupasi : Manajer Lapangan Pelaksanaan Pekerjaan
Occupation : Site Manager for Building Construction Works

Ditetapkan di Jakarta, 17 Desember 2024
Enacted in Jakarta, December 17, 2024



SITI RONA



Keterangan / Remarks :

- Sertifikat ini sah berlaku setelah tercatat yang dibuktikan dengan nomor registrasi Sertifikat Kompetensi Kerja Konstruksi. / *This certificate is valid upon being registered as evidenced by registration number of Certificate of Competency of Construction Works.*
- QR Code dan Data yang tertera dalam sertifikat ini dapat diverifikasi melalui sistem informasi jasa konstruksi terintegrasi. / *QR Code and Data contained herein may be verified through an integrated information system of construction service.*

PT Tribuana Multi Karya
COMPANY PROFILE

SERTIFIKASI KETENAGA AHLIAN

F7362373



BADAN NASIONAL
SERTIFIKASI PROFESI
INDONESIA PROFESSIONAL
CERTIFICATION AUTHORITY

SERTIFIKAT KOMPETENSI CERTIFICATE OF COMPETENCE

Nomor Sertifikat / Certificate Number
74321 2142.02 7 00060072 2024

Dengan ini menyatakan bahwa,
This is to certify that,

VASKAH ABADI MENDROFA

No. Reg. F 1993 60072 2024 0409164 SI 01

Telah Kompeten pada bidang:
Is competent in the area of:

**Jasa Konstruksi
Construction Services**

Dengan Kualifikasi / Kompetensi:
With Qualification / Competency:

**Ahli Muda Teknik Bangunan Gedung
Young Building Engineering Expert**

Sertifikat ini berlaku untuk 5 (lima) tahun
This certificate is valid for 5 (five) years

Atas nama Badan Nasional Sertifikasi Profesi
On Behalf of Indonesia Professional Certification Authority

**Lembaga Sertifikasi Profesi Astekindo Konstruksi Mandiri
Astekindo Konstruksi Mandiri Professional Certification Agency**



Yosep Fernando Putra, S.T.
Ketua LSP
Chairman PCA



LEMBAGA PENGEMBANGAN
JASA KONSTRUKSI
CONSTRUCTION SERVICES
DEVELOPMENT BOARD

Daftar Unit Kompetensi:
List of Unit(s) of Competency:

Klasifikasi : Sipil
Classification : Civil
Subklasifikasi : Gedung
Subclassification : Building
Kualifikasi : Ahli
Qualification : Expert
Jenjang : 7 (Tujuh)
Level : 7 (Seven)
Okupasi : Ahli Muda Teknik Bangunan Gedung
Occupation : Young Building Engineering Expert

Ditetapkan di Jakarta, 17 Desember 2024
Enacted in Jakarta, December 17, 2024



VASKAH ABADI MENDROFA



Keterangan / Remarks :

- Sertifikat ini sah berlaku setelah tercatat yang dibuktikan dengan nomor registrasi Sertifikat Kompetensi Kerja Konstruksi. / This certificate is valid upon being registered as evidenced by registration number of Certificate of Competency of Construction Works.
- QR Code dan Data yang tertera dalam sertifikat ini dapat diverifikasi melalui sistem informasi jasa konstruksi terintegrasi. / QR Code and Data contained herein may be verified through an integrated information system of construction service.

SERTIFIKASI KETENAGA AHLIAN



**LEMBAGA PENGEMBANGAN
JASA KONSTRUKSI
CONSTRUCTION SERVICES
DEVELOPMENT BOARD**

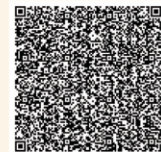
Daftar Unit Kompetensi:
List of Unit(s) of Competency:

Klasifikasi : Sipil
Classification : CIVIL
Subklasifikasi : Gedung
Subclassification : Building
Kualifikasi : Ahli
Qualification : Expert
Jenjang : 8 (Delapan)
Level : 8 (Eight)
Okupasi : Ahli Madya Teknik Bangunan Gedung
Occupation : Associate Expert in Building Engineering

Ditetapkan di Jakarta, 22 November 2022
Enacted in Jakarta, November 22, 2022



PRASETYO HADI



Keterangan / Remarks :

- Sertifikat ini sah berlaku setelah tercatat yang dibuktikan dengan nomor registrasi Sertifikat Kompetensi Kerja Konstruksi. / *This certificate is valid upon being registered as evidenced by registration number of Certificate of Competency of Construction Works.*
- QR Code dan Data yang tertera dalam sertifikat ini dapat diverifikasi melalui sistem informasi jasa konstruksi terintegrasi. / *QR Code and Data contained herein may be verified through an integrated information system of construction service.*

F6865364



**BADAN NASIONAL
SERTIFIKASI PROFESI
INDONESIA PROFESSIONAL
CERTIFICATION AUTHORITY**

**SERTIFIKAT KOMPETENSI
CERTIFICATE OF COMPETENCE**

**Nomor Sertifikat / Certificate Number
74321 2142.02 8 00024254 2022**

Dengan ini menyatakan bahwa,
This is to certify that,

PRASETYO HADI

No. Reg. F 1993 24254 2022 0033056 SI 01

Telah Kompeten pada bidang:
Is competent in the area of:

**Jasa Konstruksi
Construction Services**

Dengan Kualifikasi / Kompetensi:
With Qualification / Competency:

**Ahli Madya Teknik Bangunan Gedung
Associate Expert in Building Engineering**

Sertifikat ini berlaku untuk 5 (lima) tahun
This certificate is valid for 5 (five) years

Atas nama Badan Nasional Sertifikasi Profesi
On Behalf of Indonesia Professional Certification Authority

Lembaga Sertifikasi Profesi Astekindo Konstruksi Mandiri
Astekindo Konstruksi Mandiri Professional Certification Agency



Arrachim Maulana Putera
Ketua LSP
Chairman PCA

PT Tribuana Multi Karya
COMPANY PROFILE

SERTIFIKASI KETENAGA AHLIAN



PT. SERTIFIKASI KOMPETENSI MANDIRI
 LEMBAGA SERTIFIKASI KOMPETENSI TENAGA TEKNIK KETENAGALISTRIKAN
Jl. Pluit Raya Kav. 12 Blok A5, Penjaringan – Jakarta Utara 14440
 Tlp. 021 – 6623925 | E-mail: mandiri.lsk@gmail.com | Website: http://sktm.mandirik.com



Akreditasi Menteri Energi dan Sumber Daya Mineral Nomor : Tanggal : 08 January 2026
 Minister of Energy and Mineral Resources Accreditation Number : Date : 08 January 2026

Sertifikat Kompetensi - Certificate of Competency

Nomor Sertifikat (Certificate Number) : 2057.0.15.M025.12.2025
Nomor Registrasi (Registration Number) : 02135.1.2026

Dengan ini dinyatakan bahwa (This is to certify that):

Nama (Name)	: SURATNO
Nomor NIK/Paspor (Identity Number/Passport Number)	: 3302050307850005
Tempat dan Tanggal Lahir (Place and Date of Birth)	: BANYUMAS , 03 July 1985
Alamat (Address)	: TUMIYANG RT 002 RW 003 DESA TUMIYANGKECAMATAN KEBASEN, KAB. BANYUMAS - JAWA TENGAH

Telah dinyatakan kompeten dalam (Has been declared the competent in):

Jabatan/profesi (Occupational/professional)	: Asisten Manajer Pembangunan dan Pemasangan Pemanfaatan Tegangan Menengah
Deskripsi jabatan/profesi (Occupational/professional description)	: Melaksanakan evaluasi hasil pembangunan dan pemasangan instalasi pemanfaatan tegangan menengah
Kode jenjang kualifikasi (Code level qualification)	: F.43.142.01.KUALIFIKASI.5.MANTEM



No. Seri : 2135-07012026-01



Ditetapkan di (Defined in): Jakarta
 Pada Tanggal (At the date of): 23 December 2025
 PT. SERTIFIKASI KOMPETENSI MANDIRI



Ir. Dityo Pramono
 Direktur (Director)

Sertifikat ini berlaku selama 3 (Tiga) tahun sejak tanggal dikeluarkan
 (The Validity of this Certificate is 3 (Three) years since issued)

Keterangan:
 1. QR Code dan data yang tertera dalam SKTKK ini dapat diverifikasi melalui Aplikasi QR Code Scanner
 2. Sertifikat ini tidak memerlukan tanda tangan basah karena telah ditanda tangani secara elektronik (Digital Signature)

No. Seri : 2135-07012026-01

Rincian Unit Kompetensi (Detail of Unit Competency)

A. Kompetensi Inti (Main Competencies)

1. Unit Kompetensi (Unit Competency) : Melaksanakan Penetapan Hasil Pembangunan dan Pemasangan Komponen Dan Sirkuit Instalasi Pemanfaatan Tenaga Listrik
 Kode Unit (Code unit) : F.43.142.00.006.1

B. Kompetensi Pilihan (Optional Competencies)

1. Unit Kompetensi (Unit Competency) : Mengevaluasi Hasil Pembangunan dan Pemasangan Komponen Dan Sirkuit Gardu Distribusi Untuk Instalasi Pemanfaatan Tenaga Listrik
 Kode Unit (Code unit) : F.43.142.02.027.1
2. Unit Kompetensi (Unit Competency) : Mengevaluasi Hasil Pembangunan dan Pemasangan Komponen Dan Sirkuit Saluran Tegangan Menengah
 Kode Unit (Code unit) : F.43.142.02.026.1

SERTIFIKASI KETENAGA AHLIAN



PT. SERTIFIKASI KOMPETENSI MANDIRI
 LEMBAGA SERTIFIKASI KOMPETENSI TENAGA TEKNIK KETENAGALISTRIKAN
 Jl. Pluit Raya Kav. 12 Blok A5, Penjaringan - Jakarta Utara 14440
 Tlp. 021 - 6622925 | E-mail. mandiriLsk@gmail.com | Website. http://skm.mandirik.com



Akreditasi Menteri Energi dan Sumber Daya Mineral Nomor : Tanggal : 12 December 2025
 Minister of Energy and Mineral Resources Accreditation Number : Date : 12 December 2025

Sertifikat Kompetensi - Certificate of Competency

Nomor Sertifikat (Certificate Number) : 1915.0.15.M025.12.2025
 Nomor Registrasi (Registration Number) : 90867.1.2025

Dengan ini dinyatakan bahwa (This is to certify that) :

Nama (Name)	: ARIS WIBOWO
Nomor NIK/Paspor (Identity Number/Passport Number)	: 3301121209950010
Tempat dan Tanggal Lahir (Place and Date of Birth)	: CILACAP , 12 September 1995
Alamat (Address)	: DUSUN KARANG MANGUN RT/RW 001/010 KEL PANGAWAREN KEC KARANGPUCUNG, KAB. CILACAP - JAWA TENGAH

Telah dinyatakan kompeten dalam (Has been declared the competent in) :

Jabatan/profesi (Occupational/professional)	: Asisten Manajer Pembangunan dan Pemasangan Pemanfaatan Tegangan Menengah
Deskripsi jabatan/profesi (Occupational/professional description)	: Melaksanakan evaluasi hasil pembangunan dan pemasangan instalasi pemanfaatan tegangan menengah
Kode jenjang kualifikasi (Code level qualification)	: F.43.142.01.KUALIFIKASI.5.MANTEM



No. Seri : 90867-06122025-01



Ditetapkan di (Defined in): Jakarta
 Pada Tanggal (At the date of): 02 December 2025
 PT. SERTIFIKASI KOMPETENSI MANDIRI



Ir. Dityo Pramono
 Direktur (Director)

Sertifikat ini berlaku selama 3 (Tiga) tahun sejak tanggal dikeluarkan
 (The Validity of this Certificate is 3 (Three) years since issued)

Keterangan:
 1. QR Code dan data yang tertera dalam SKTTK ini dapat diverifikasi melalui Aplikasi QR Code Scanner
 2. Sertifikat ini tidak memerlukan tanda tangan basah karena telah ditanda tangani secara elektronik (Digital Signature)

No. Seri : 90867-06122025-01

Rincian Unit Kompetensi (Detail of Unit Competency)

A. Kompetensi Inti (Main Competencies)

1. Unit Kompetensi (Unit Competency) : Melaksanakan Penetapan Hasil Pembangunan dan Pemasangan Komponen Dan Sirkuit Instalasi Pemanfaatan Tenaga Listrik
 Kode Unit (Code unit) : F.43.142.00.006.1

B. Kompetensi Pilihan (Optional Competencies)

1. Unit Kompetensi (Unit Competency) : Mengevaluasi Hasil Pembangunan dan Pemasangan Komponen Dan Sirkuit Gardu Distribusi Untuk Instalasi Pemanfaatan Tenaga Listrik
 Kode Unit (Code unit) : F.43.142.02.027.1
2. Unit Kompetensi (Unit Competency) : Mengevaluasi Hasil Pembangunan dan Pemasangan Komponen Dan Sirkuit Saluran Tegangan Menengah
 Kode Unit (Code unit) : F.43.142.02.026.1

SERTIFIKASI KETENAGA AHLIAN



PT. SERTIFIKASI KOMPETENSI MANDIRI
LEMBAGA SERTIFIKASI KOMPETENSI TENAGA TEKNIK KETENAGALISTRIKAN
Jl. Pluit Raya Kav. 12 Blok AS, Penjarangan – Jakarta Utara 14440
Tlp. 021 – 6622925 | E-mail. mandiriksk@gmail.com | Website. http://skim.mandirik.com



Sertifikat Kompetensi - Certificate of Competency
Akreditasi Menteri Energi dan Sumber Daya Mineral Nomor : Tanggal : 12 December 2025
Minister of Energy and Mineral Resources Accreditation Number : Date : 12 December 2025

Nomor Sertifikat (Certificate Number) : 1920.0.15.M025.12.2025	
Nomor Registrasi (Registration Number) : 90865.1.2025	

Dengan ini dinyatakan bahwa (This is to certify that) :

Nama (Name)	: HERDI WIBOWO
Nomor NIK/Paspor (Identity Number/Passport Number)	: 330112031088005
Tempat dan Tanggal Lahir (Place and Date of Birth)	: CILACAP ,03 October 1988
Alamat (Address)	: DUSUN CIDADAP RT/RW 004/002 KEL CIDADAP KEC KARANGPUCUNG, KAB. CILACAP - JAWA TENGAH

Telah dinyatakan kompeten dalam (Has been declared the competent in) :

Jabatan/profesi (Occupational/professional)	: Asisten Manajer Pembangunan dan Pemasangan Pemanfaatan Tegangan Menengah
Deskripsi jabatan/profesi (Occupational/professional description)	: Melaksanakan evaluasi hasil pembangunan dan pemasangan instalasi pemanfaatan tegangan menengah
Kode jenjang kualifikasi (Code level qualification)	: F.43.142.01.KUALIFIKASI.S.MANTEM


No. Seri : 90865-06122025-01


Ir. Dityo Pramono
Direktur (Director)

Di tetapkan di (Defined in): Jakarta
Pada Tanggal (At the date of): 02 December 2025
PT. SERTIFIKASI KOMPETENSI MANDIRI


Sertifikat ini berlaku selama 3 (Tiga) tahun sejak tanggal dikeluarkan
(The Validity of this Certificate is 3 (Three) years since issued)

Keterangan:
1. QR Code dan data yang tertera dalam SKTK ini dapat diverifikasi melalui Aplikasi QR Code Scanner
2. Sertifikat ini tidak memerlukan tanda tangan basah karena telah ditandatangani secara elektronik (Digital Signature)

No. Seri : 90865-06122025-01

Rincian Unit Kompetensi (Detail of Unit Competency)

- A. Kompetensi Inti (Main Competencies)**
- 1. Unit Kompetensi (Unit Competency) : Melaksanakan Penetapan Hasil Pembangunan dan Pemasangan Komponen Dan Sirkuit Instalasi Pemanfaatan Tenaga Listrik
 - Kode Unit (Code unit) : F.43.142.00.006.1
- B. Kompetensi Pilihan (Optional Competencies)**
- 1. Unit Kompetensi (Unit Competency) : Mengevaluasi Hasil Pembangunan dan Pemasangan Komponen Dan Sirkuit Gardu Distribusi Untuk Instalasi Pemanfaatan Tenaga Listrik
 - Kode Unit (Code unit) : F.43.142.02.027.1
 - 2. Unit Kompetensi (Unit Competency) : Mengevaluasi Hasil Pembangunan dan Pemasangan Komponen Dan Sirkuit Saluran Tegangan Menengah
 - Kode Unit (Code unit) : F.43.142.02.026.1

SERTIFIKASI KETENAGA AHLIAN



PT. SERTIFIKASI KOMPETENSI MANDIRI
 LEMBAGA SERTIFIKASI KOMPETENSI TENAGA TEKNIK KETENAGALISTRIKAN
 Jl. Pluit Raya Kav. 12 Blok A5, Penjaringan – Jakarta Utara 14440
 Tlp. 021 – 6622925 | E-mail. mandiriLsk@gmail.com | Website. http://skim.mandirikom.com



Sertifikat Kompetensi - Certificate of Competency

Nomor Sertifikat (Certificate Number) : 1917.0.15.M025.12.2025
 Nomor Registrasi (Registration Number) : 90866.1.2025

Dengan ini dinyatakan bahwa (This is to certify that):

Nama (Name) : SRI GUNAWAN
 Nomor NIK/Paspor (Identity Number/Passport Number) : 3175032906840010
 Tempat dan Tanggal Lahir (Place and Date of Birth) : SUKOHARJO , 29 June 1984
 Alamat (Address) : RUSUNAWA CIP BES SELATAN BLOK D/II-216 RT/RW 018/005 KEL CIPINANG BESAR SELATAN KEC JATINEGARA, KOTA JAKARTA TIMUR - DKI JAKARTA

Telah dinyatakan kompeten dalam (Has been declared the competent in):

Jabatan/profesi (Occupational/professional) : Asisten Manajer Pembangunan dan Pemasangan Pemanfaatan Tegangan Menengah
 Deskripsi jabatan/profesi (Occupational/professional description) : Melaksanakan evaluasi hasil pembangunan dan pemasangan instalasi pemanfaatan tegangan menengah
 Kode jenjang kualifikasi (Code level qualification) : F.43.142.01.KUALIFIKASI.5.MANTEM




Ditetapkan di (Defined in): Jakarta
 Pada Tanggal (At the date of): 02 December 2025
 PT. SERTIFIKASI KOMPETENSI MANDIRI



Ir. Dityo Pramono
 Direktur (Director)

Sertifikat ini berlaku selama 3 (Tiga) tahun sejak tanggal dikeluarkan
 (The Validity of this Certificate is 3 (Three) years since issued)

No. Seri : 90865-06122025-01

Rincian Unit Kompetensi (Detail of Unit Competency)

A. Kompetensi Inti (Main Competencies)

1. Unit Kompetensi (Unit Competency) : Melaksanakan Penetapan Hasil Pembangunan dan Pemasangan Komponen Dan Sirkuit Instalasi Pemanfaatan Tenaga Listrik
 Kode Unit (Code unit) : F.43.142.00.006.1

B. Kompetensi Pilihan (Optional Competencies)

1. Unit Kompetensi (Unit Competency) : Mengevaluasi Hasil Pembangunan dan Pemasangan Komponen Dan Sirkuit Gardu Distribusi Untuk Instalasi Pemanfaatan Tenaga Listrik
 Kode Unit (Code unit) : F.43.142.02.027.1

2. Unit Kompetensi (Unit Competency) : Mengevaluasi Hasil Pembangunan dan Pemasangan Komponen Dan Sirkuit Saluran Tegangan Menengah
 Kode Unit (Code unit) : F.43.142.02.026.1



**PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA
PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO
NOMOR INDUK BERUSAHA: 8120010281448**

Berdasarkan Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2023 tentang Penetapan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2022 tentang Cipta Kerja Menjadi Undang-Undang, Pemerintah Republik Indonesia menerbitkan Nomor Induk Berusaha (NIB) kepada:

1. Nama Pelaku Usaha	: PT TRIBUANA MULTI KARYA
2. Nomor Pokok Wajib Pajak	: 0027502491085000
3. Alamat Kantor	: JALAN TAMPAK SIRING BLOK KJK NOMOR 12A-14, RUKO DAAN MOGOT BARU, Desa/Kelurahan Kalideres, Kec. Kalideres, Kota Adm. Jakarta Barat, Provinsi DKI Jakarta, Kode Pos: 11840
No Telepon	: 021 29030851
Email	: tribuana_multikarya@yahoo.com
4. Status Penanaman Modal	: PMDN
5. Kode Klasifikasi Baku Lapangan Usaha Indonesia (KBLI)	: Lihat Lampiran

NIB ini berlaku sebagai:

1. Identitas berupa Angka Pengenal Impor (API-P); hak akses kepabeanan; pendaftaran kepesertaan jaminan sosial kesehatan dan jaminan sosial ketenagakerjaan; dan bukti pemenuhan laporan pertama kewajiban Laporan Ketenagakerjaan di Perusahaan (WLKP) di seluruh wilayah Republik Indonesia; dan
2. Identitas bagi Pelaku Usaha dan bukti registrasi/pendaftaran Pelaku Usaha untuk melakukan kegiatan usaha sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan.

Diterbitkan di Jakarta, tanggal: 14 Desember 2018
Perubahan ke-1, tanggal: 27 November 2025

Menteri Investasi dan Hilirisasi/
Kepala Badan Koordinasi Penanaman Modal,



Ditandatangani secara elektronik

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSR-E-BSSN.
4. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.





PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA
PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO
LAMPIRAN
NOMOR INDUK BERUSAHA: 8120010281448

Lampiran berikut ini memuat daftar bidang usaha untuk PT TRIBUANA MULTI KARYA:

No.	Kode KBLI	Judul KBLI	Ruang Lingkup	Lokasi Kegiatan Usaha	Klasifikasi Tingkat Risiko	Perizinan Berusaha		
						Jenis	Status	Keterangan
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
1	41017	Konstruksi Gedung Penginapan		Jalan Tampak Siring Blok KJK Nomor 12A-14 Ruko Daan Mogot Baru, Desa/Kelurahan Kalideres, Kec. Kalideres, Kota Adm. Jakarta Barat, Provinsi DKI Jakarta Kode Pos: 11840	Menengah Tinggi	NIB	Terbit	Untuk melakukan persiapan, kegiatan operasional dan/atau komersial usaha.
								Sertifikat Standar
Nomor Kegiatan Usaha: 202412-1915-4153-9387-049						Kewenangan:		
2	41019	Konstruksi Gedung Lainnya		Jalan Tampak Siring Blok KJK Nomor 12A-14 Ruko Daan Mogot Baru, Desa/Kelurahan Kalideres, Kec. Kalideres, Kota Adm. Jakarta Barat, Provinsi DKI Jakarta Kode Pos: 11840	Menengah Tinggi	NIB	Terbit	Untuk melakukan persiapan, kegiatan operasional dan/atau komersial usaha.
								Sertifikat Standar
Nomor Kegiatan Usaha: 202412-1915-4906-6434-673						Kewenangan:		
5	41012	Konstruksi Gedung Perkantoran		Jalan Tampak Siring Blok KJK Nomor 12A-14 Ruko Daan Mogot Baru, Desa/Kelurahan Kalideres, Kec. Kalideres, Kota Adm. Jakarta Barat, Provinsi DKI Jakarta Kode Pos: 11840	Menengah Tinggi	NIB	Terbit	Untuk melakukan persiapan, kegiatan operasional dan/atau komersial usaha.
								Sertifikat Standar
Nomor Kegiatan Usaha: 202412-1915-4522-2251-647						Kewenangan:		
6	41013	Konstruksi Gedung Industri		Jalan Tampak Siring Blok KJK Nomor 12A-14 Ruko Daan Mogot Baru, Desa/Kelurahan Kalideres, Kec. Kalideres, Kota Adm. Jakarta Barat, Provinsi DKI Jakarta Kode Pos: 11840	Menengah Tinggi	NIB	Terbit	Untuk melakukan persiapan, kegiatan operasional dan/atau komersial usaha.
								Sertifikat Standar
Nomor Kegiatan Usaha: 202412-3022-5119-1381-807						Kewenangan:		
8	43211	Instalasi Listrik	Seluruh	Jalan Tampak Siring Blok KJK Nomor 12A-14 Ruko Daan Mogot Baru, Desa/Kelurahan Kalideres, Kec. Kalideres, Kota Adm. Jakarta Barat, Provinsi DKI Jakarta Kode Pos: 11840	Tinggi	NIB	Terbit	Sebagai identitas usaha
								Izin

- Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
- Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
- Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSE-BSSN.
- Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan link akses.



Nomor Kegiatan Usaha: 202412-1915-4316-3801-115						Kewenangan:		
3	43221	Instalasi Saluran Air (Plumbing)		Jalan Tampak Siring Blok KJK Nomor 12A-14 Ruko Daan Mogot Baru, Desa/Kelurahan Kalideres, Kec. Kalideres, Kota Adm. Jakarta Barat, Provinsi DKI Jakarta Kode Pos: 11840	Menengah Tinggi	NIB	Terbit	Untuk melakukan persiapan, kegiatan operasional dan/atau komersial usaha.
								Sertifikat Standar
Nomor Kegiatan Usaha: 202412-1915-4449-6202-581						Kewenangan:		
4	43224	Instalasi Pendingin Dan Ventilasi Udara		Jalan Tampak Siring Blok KJK Nomor 12A-14 Ruko Daan Mogot Baru, Desa/Kelurahan Kalideres, Kec. Kalideres, Kota Adm. Jakarta Barat, Provinsi DKI Jakarta Kode Pos: 11840	Menengah Tinggi	NIB	Terbit	Untuk melakukan persiapan, kegiatan operasional dan/atau komersial usaha.
								Sertifikat Standar
Nomor Kegiatan Usaha: 202412-1915-4906-6434-673						Kewenangan:		
5	41012	Konstruksi Gedung Perkantoran		Jalan Tampak Siring Blok KJK Nomor 12A-14 Ruko Daan Mogot Baru, Desa/Kelurahan Kalideres, Kec. Kalideres, Kota Adm. Jakarta Barat, Provinsi DKI Jakarta Kode Pos: 11840	Menengah Tinggi	NIB	Terbit	Untuk melakukan persiapan, kegiatan operasional dan/atau komersial usaha.
								Sertifikat Standar
Nomor Kegiatan Usaha: 202412-3022-4522-2251-647						Kewenangan:		
6	41013	Konstruksi Gedung Industri		Jalan Tampak Siring Blok KJK Nomor 12A-14 Ruko Daan Mogot Baru, Desa/Kelurahan Kalideres, Kec. Kalideres, Kota Adm. Jakarta Barat, Provinsi DKI Jakarta Kode Pos: 11840	Menengah Tinggi	NIB	Terbit	Untuk melakukan persiapan, kegiatan operasional dan/atau komersial usaha.
								Sertifikat Standar

- Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
- Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
- Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSE-BSSN.
- Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan link akses.



No.	Kode KBLI	Judul KBLI	Ruang Lingkup	Lokasi Kegiatan Usaha	Klasifikasi Tingkat Risiko	Perizinan Berusaha		
						Jenis	Status	Keterangan
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
7	41014	Konstruksi Gedung Perbelanjaan		Jalan Tampak Siring Blok KJK Nomor 12A-14 Ruko Daan Mogot Baru, Desa/Kelurahan Kalideres, Kec. Kalideres, Kota Adm. Jakarta Barat, Provinsi DKI Jakarta Kode Pos: 11840	Menengah Tinggi	NIB	Terbit	Untuk melakukan persiapan, kegiatan operasional dan/atau komersial usaha.
								Sertifikat Standar
Nomor Kegiatan Usaha: 202412-3022-5119-1381-807						Kewenangan:		
8	43211	Instalasi Listrik	Seluruh	Jalan Tampak Siring Blok KJK Nomor 12A-14 Ruko Daan Mogot Baru, Desa/Kelurahan Kalideres, Kec. Kalideres, Kota Adm. Jakarta Barat, Provinsi DKI Jakarta Kode Pos: 11840	Tinggi	NIB	Terbit	Sebagai identitas usaha
								Izin

- Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
- Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
- Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSE-BSSN.
- Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan link akses.



Nomor Kegiatan Usaha: 202511-2715-2148-5964-144						Kewenangan:		
9	41016	Konstruksi Gedung Pendidikan		Jalan Tampak Siring Blok KJK Nomor 12A-14 Ruko Daan Mogot Baru, Desa/Kelurahan Kalideres, Kec. Kalideres, Kota Adm. Jakarta Barat, Provinsi DKI Jakarta Kode Pos: 11840	Menengah Tinggi	NIB	Terbit	Untuk melakukan persiapan, kegiatan operasional dan/atau komersial usaha.
								Sertifikat Standar
Nomor Kegiatan Usaha: 202511-2810-2618-0119-290						Kewenangan:		

- Dengan ketentuan bahwa NIB tersebut hanya berlaku untuk Kode KBLI, Judul dan Ruang Lingkup yang tercantum dalam lampiran ini.
- Pelaku usaha wajib memenuhi persyaratan dan/atau kewajiban sesuai NSPK KL.
- Pengawasan pemenuhan persyaratan dan/atau kewajiban pelaku usaha dilakukan oleh K/L/Pemerintah daerah/ Administrator KEK/ BP/KPBPB terkait.
- Daftar pemenuhan persyaratan dan/atau kewajiban dapat dilihat melalui akses QR Code.
- Lampiran ini merupakan bagian tidak terpisahkan dari dokumen NIB tersebut.

- Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
- Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
- Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSE-BSSN.
- Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan link akses.



SERTIFIKAT ISO 9001:2015 & ISO 37001:2016

ISO 37001:2016



CERTIFICATE

Certificate No. ABMS 28.02.0020825

PT SERTIFIKASI MANAJEMEN MANDIRI
Jl. Pluit Raya Kav. 12 Blok A5, RT3/RW8, Penjaringan
Jakarta Utara, Daerah Khusus Ibu Kota Jakarta 14440

Menyatakan bahwa
Certify that

PT TRIBUANA MULTI KARYA
Jl. Tampak Siring Raya, Ruko Bisnis Daan Mogot Baru
Blok KJK 12A-14, Jakarta Barat, Indonesia

Telah menerapkan sistem manajemen mutu yang memenuhi
has implemented quality management system that comply with

SNI ISO 37001 : 2016
ANTI BRIBERY MANAGEMENT SYSTEM - REQUIREMENTS

Ruang lingkup sertifikasi:
The scope of certification:

**Divisi Operasional & Pemasaran, Divisi Procurement,
Divisi Sumber Daya Manusia**

Sector Code: 28

Sertifikat ini berlaku dengan ketentuan bahwa organisasi selalu memenuhi kriteria
sebagaimana ditetapkan oleh PT SERTIFIKASI MANAJEMEN MANDIRI
*This certificate is valid provided that the organization continues to meet the criteria
as laid down by PT SERTIFIKASI MANAJEMEN MANDIRI*



Julius Oemar
President Director

Sertifikat ini berlaku dari 25 Agustus 2025 sampai dengan 25 Agustus 2028
This certificate is valid from 25 August 2025 until 25 August 2028

Audit Date : 04 - 06 August 2025 Surveillance- 1st : 25 August 2026
Issued dated : 25 August 2025 Surveillance- 2nd : 25 August 2027

ISO 9001:2015



CERTIFICATE

Certificate No. QMS 28.01.0010825

PT SERTIFIKASI MANAJEMEN MANDIRI
Jl. Pluit Raya Kav. 12 Blok A5, RT3/RW8, Penjaringan
Jakarta Utara, Daerah Khusus Ibu Kota Jakarta 14440

Menyatakan bahwa
Certify that

PT TRIBUANA MULTI KARYA
Jl. Tampak Siring Raya, Ruko Bisnis Daan Mogot Baru
Blok KJK 12A-14, Jakarta Barat, Indonesia

Telah menerapkan sistem manajemen mutu yang memenuhi
has implemented quality management system that comply with

SNI ISO 9001 : 2015
QUALITY MANAGEMENT SYSTEM - REQUIREMENT

Ruang lingkup sertifikasi:
The scope of certification:

**Divisi Operasional & Pemasaran, Divisi Procurement,
Divisi Sumber Daya Manusia**

Sector Code: 28

Sertifikat ini berlaku dengan ketentuan bahwa organisasi selalu memenuhi kriteria
sebagaimana ditetapkan oleh PT SERTIFIKASI MANAJEMEN MANDIRI
*This certificate is valid provided that the organization continues to meet the criteria
as laid down by PT SERTIFIKASI MANAJEMEN MANDIRI*



Julius Oemar
President Director

Sertifikat ini berlaku dari 25 Agustus 2025 sampai dengan 25 Agustus 2028
This certificate is valid from 25 August 2025 until 25 August 2028

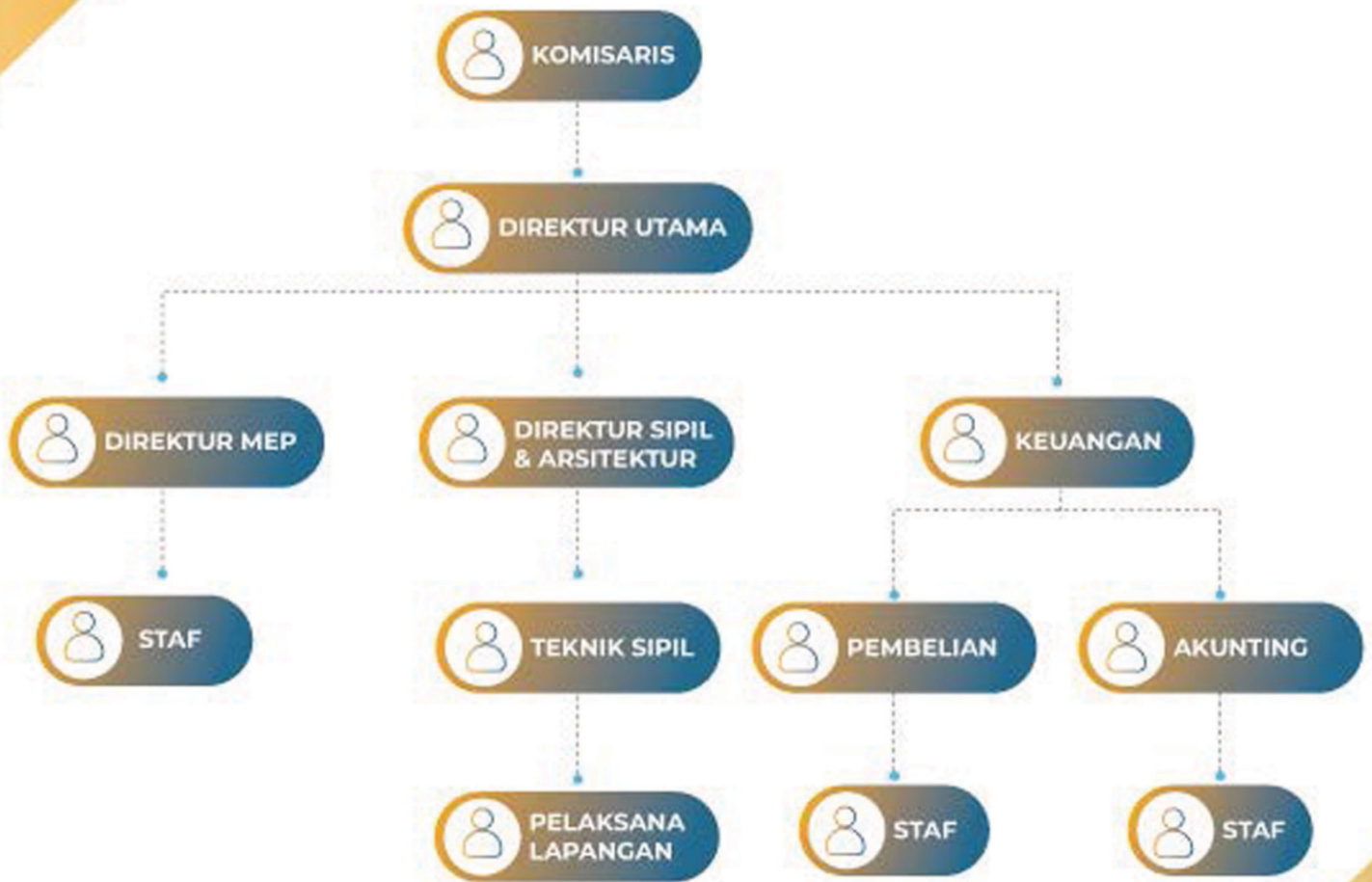
Audit Date : 04 - 06 August 2025 Surveillance- 1st : 25 August 2026
Issued dated : 25 August 2025 Surveillance- 2nd : 25 August 2027

BIDANG USAHA PERUSAHAAN

PT. Tribuana Multi Karya merupakan sebuah perusahaan yang berherak dalam bidang Jasa Konstruksi, Untuk mencapai maksud dan tujuan tersebut di atas Perseroan dapat melaksanakan kegiatan usaha sebagai berikut :

- * KBLI 41014 Konstruksi Gedung Perbelanjaan
- * KBLI 41013 Konstruksi Gedung Industri
- * KBLI 41012 Konstruksi Gedung Perkantoran
- * KBLI 41019 Konstruksi Gedung Lainnya
- * KBLI 43221 Instalasi Saluran Air (Plumbing)
- * KBLI 41017 Konstruksi Gedung Penginapan
- * KBLI 43224 Instalasi Pendingin dan Ventilasi Udara
- * KBLI 41016 Konstruksi Gedung Pendidikan
- * KBLI 43211 Instalasi Listrik

STRUKTUR PERUSAHAAN



DAFTAR PENGALAMAN PROYEK

• HOTEL SANTIKA	-	AMBON
• HOTEL THE CITY	-	AMBON
• HOTEL MAX ONE	-	AMBON
• PUSAT BELANJA DIAN PERTIWI POKA	-	AMBON
• SARI GURIH BEACH	-	AMBON
• RUMA -RUMA FARVET RECIDENCE	-	AMBON
• BPR MODERN EXPRESS	-	AMBON
• OFFICE	-	AMBON
• GEREJA BETHANIA	-	AMBON
• GEREJA HKY	-	AMBON
• DIAN PERTIWI	-	AMBON
• FRIS FRESH MARKET	-	AMBON
• MALEO GUEST HOUSE	-	AMBON
• KRISBOW	-	AMBON
• THE ORCHID HOTEL	-	AMBON
• SHOW ROOM HONDA	-	AMBON
• YOBEL STORE	-	AMBON
• MOBILKOM OFFICE	-	JAKARTA
• MASJID RS DHARMAIS	-	JAKARTA
• BUNKER PUSDALOP MABES TNI	-	JAKARTA
• GCI TAKALAR	-	MAKASSAR

FOTO PROYEK



MASJID RS. DHARMAIS - JAKARTA



MOBILKOM OFFICE - JAKARTA



YOBEL STORE -AMBON



KRISBOW-AMBON



THE ORCHID HOTEL - AMBON

FOTO PROYEK



BPR MODERN EXPRESS -AMBON



SARI GURIH BEACH -AMBON



DIAN PERTIWI-AMBON



OFFICE -AMBON

FOTO PROYEK

Hotel The City Ambon



Hotel Santika Ambon



Pusat Belanja Dian Pertiwi, Poka-ambon



FRIS FRESH MARKET -AMBON



GEREJA BETHANIA -AMBON



GEREJA HKY-AMBON



OFFICE -AMBON



RUMA-RUMA FARVET -AMBON



SHOW ROOM HONDA -AMBON



HOTEL MAX ONE-AMBON



MALEO GUEST -AMBON

FOTO PERALATAN



Rougher Crane Kobelco



Merk Kobelco RK160
Kapasitas 18 Ton
Tahun Pembuatan 1998
Lokasi Jatiasih

FOTO WORKSHOP

Workshop Jati Asih



Workshop Jatake

HUBUNGI KAMI

Jl Tampak Siring Raya, Ruko Bisnis Daan Mogot
Baru Blok KJK 12A-14 , Kalideres, Jakarta Barat



(021) 29030851
(021) 29030852



tribuana.tmk@gmail.com

